

Marca da
Bollo
Euro 16,00

Spett.le
Ente Parco Montemarcello Magra Vara
Via Paci 2 – 19038 Sarzana
Mail pec

Oggetto:

Richiesta Nulla Osta ai sensi e per gli effetti articolo 21 Lr. 12/95 e smi.

Intervento: Esecuzione di opere di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e ripristino spondale costituite da realizzazione di palancolata metallica e rifacimento del piano di calpestio e della banchina di ormeggio ad uso nautico. (riportare la dizione estesa dell'intervento per il quale si chiede il nulla osta come anche avanzato alla amministrazione comunale)

Il/I sottoscritti aventi titolo alla richiesta:

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	___PESELLI GIUSEPPE_____		
codice fiscale	P S L G P P 6 3 C 1 7 B 8 3 2 O		
nato a	CARRARA_____	prov.	M S stato ITALIA
nato il	1 7 0 3 1 9 6 3		
residente in	CARRARA_____	prov.	M S stato ITALIA
indirizzo	VIA CASALINA ___ n. 64_	C.A.P.	5 4 0 3 3
PEC / posta elettronica certificata	<u>pregliasconauticasrl@pec.it</u>		
Telefono fisso / cellulare	335/6437155		

DATI DEL/dei professionista/i (in caso di più professionisti, la sezione è ripetibile)

Cognome PASSALACQUA _____ Nome __ALESSANDRO _____
codice fiscale P S S L S N 6 9 P 0 8 E 4 6 3 L
Nato/a a LA SPEZIA _____ prov. S P il 0 8 / 0 9 / 1 9 6 9
residente in AMEGLIA _____ prov. S P Stato _ITALIA _____
indirizzo _VIA CAFAGGIO _____ n. 51_____ C.A.P. 1 9 0 3 1
posta elettronica certificata (PEC) <u>ALESSANDRO.PASSALACQUA1@GEOPEC.IT</u>
Telefono fisso / cellulare_0187/65335 – 347/2365215 _____

ognuno per quanto di competenza,

AVANZANO

**richiesta di Nulla Osta ai sensi e per gli effetti
di cui all'articolo 21 della Lr. 12/1995 e smi.**

DICHIARANO:

- 1. Di aver titolo alla presentazione dell'istanza di cui si tratta.**
- 2. La legittimità delle opere, strutture ed impianti, immobili,** cui il progetto si riferisce. Ciò anche in riferimento alle aree e spazi pertinenziali in riferimento ai lotti di proprietà coinvolti nella progettazione;
- 3. L'assenza di procedimenti** di contestazione in corso e/o pendenti (illeciti, edilizi/urbanistici/ambientali / irregolarità concessioni demaniali o altro).
- 4. L'assenza di condoni pendenti**
 Nel caso in cui non sia possibile dichiarare uno o tutti i punti sopra indicati, occorre barrare la presente casella, ed allegare alla presente istanza la documentazione ritenuta idonea a sostenere e motivare i discostamenti e/o le ritenute precisazioni (*nel caso: esistenza condoni o illeciti, procedimenti pendenti non perfezionati, contestazioni e/o accertamenti in corso etc.*)

Tutto ciò premesso, allegano i seguenti elaborati ed atti (segnare la corrispondente casella):

ELABORATI MINIMI COMPONENTI IL PROGETTO

REDATTI DA TECNICO ABILITATO CONTROVISTATI DAL COMMITTENTE (*):

- Ricevuta di versamento dell'importo di euro 103,30 quali diritti di istruttoria** da effettuarsi su conto corrente postale n. 10630192 (attenzione, nel caso di condoni e/o o sanatorie da sottoporre a parere di competenza l'importo è pari ad euro 200,00)
- Tavole grafiche idonee a comprendere il progetto e relativi obiettivi: stato attuale, progetto, raffronto** in scala adeguata: 1:100, 1:200; 1: 50 o superiore in caso di necessità (*gli obiettivi, come relazionati e documentati dovranno essere individuati attraverso indicazioni quali / quantitative*). I Grafici dovranno essere idonei ad inquadrare e caratterizzare l'intervento di cui si chiede il Nulla Osta, riportare tutta la zonizzazione vincolistica riguardante l'area e/o l'immobile oggetto di intervento, essere puntualmente riportata ed analizzata la normativa del Piano di Parco e Piani attuativi di settore;

In linea generale, le tavole progettuali, oltre l'assetto urbanistico e di inquadramento territoriale (CTR , Piano di Parco, Programma di settore , estratto Piano Paesistico, estratto PRG , Estratto catastale etc.) dovranno prevedere : tutte le PIANTE , tutti i PROSPETTI, le SEZIONI più significative: almeno una longitudinale e una trasversale . Il tutto debitamente quotato.

Relazione illustrativa

- **Sezione A** dedicata alla descrizione tecnica dell'intervento e obiettivi che si intende raggiungere;
- **Sezione B** dedicata all'inquadramento urbanistico, paesaggistico e vincolistico dell'intervento in progetto.

La relazione illustrativa/tecnica dovrà essere puntualmente sviluppata con verifica e valutazione in ordine alla normativa applicabile del Piano di Parco e Programmi di settore e loro rispetto.

Sarà ritenuta non idonea la relazione tecnica che non riporterà l'esatto inquadramento dell'intervento rispetto alla normativa del Piano di Parco e suoi Programmi attuativi. La relazione dovrà altresì dare rilievo dell'eventuale presenza di area SIC / ZSC – rete natura 2000 di cui alla L.R. 28/09 e smi e sue Delibere attuative;

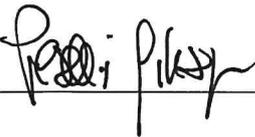
- scheda di valutazione degli impatti** relativi all'intervento in progetto debitamente compilata e firmata dal tecnico progettista abilitato;
 - Modulo di prevalutazione (PRE VI) di cui all'allegato e) DGR 30/2013 – Lr. 28/2009 e smi.** per i siti ricadenti nell'ambito della "Rete Natura 2000" *(Sono esclusi dalla redazione del modulo di PRE VI gli interventi i di cui all'art. 8 della citata Legge Regionale ovvero s.*
 - **In caso di progetti, piani o programmi ricadenti in aree esterne ai siti di rete Natura 2000, occorre una relazione che caratterizzi le ricadute sui suddetti siti;**
 - Estratto catastale aggiornato (mappa catastale e planimetrie ove esistenti);**
 - Tavola grafica riepilogativa dello stato dei vincoli specificatamente riferita a Piano di Parco e relativi programmi , nonché ZSC e Carta degli Habitat**
 - Documentazione fotografica attuale** dello stato dei luoghi, estesa e di dettaglio, secondo necessità;
 - Assetto delle eventuali aree in concessione (terra e specchio acqueo),** il tutto anche cartograficamente indicato su base catastale resa in scala adeguata alla comprensione. Nella Tavola grafiche, ovvero in documento allegato alla relazione illustrativa dovranno essere indicati chiaramente foglio e mappale delle aree di proprietà e/o in concessione demaniale, compreso le dimensioni degli specchi acquei, regolarità dei pagamenti, il riferimento all'ultimo atto amministrativo di attribuzione della concessione e data di scadenza;
 - Relazione geologica** (in caso di necessità in ragione della tipologia di intervento);
 - Relazione agronomica** (in caso di necessità in ragione della tipologia di intervento);
 - Relazione assetto vegetazionale** (in caso di necessità in ragione della tipologia di intervento);
 - Relazione caratterizzante il cantiere, in ordine a:**
 - approvvigionamento dei materiali;
 - gestione del cantiere, cronoprogramma dello stesso;
 - eventuale realizzazione di piste di cantiere;
 - gestione dei rifiuti e loro produzione (tipologia) e conferimento;
- 

il PROGETTISTA DICHIARA ALTRESI' CHE :

- Il progetto di cui si avanza ISTANZA DI NULLA OSTA è stato depositato contestualmente alla presente presso l'amministrazione comunale Protocollo n. _____ del _____ ed è coerente e conforme agli elaborati documentali e tecnici allegati alla presente istanza. Trattandosi di invio telematico contestuale alla presente non è possibile includere nel modulo gli estremi di protocollazione;
- Il progetto presentato, oggetto dell'istanza di Nulla Osta è conforme alla normativa di Piano di Parco e Programmi di settore;
- Il progetto presentato, oggetto dell'istanza di Nulla Osta è conforme alle Misure di Conservazione di cui al Decreto Ministeriale del 7 aprile 2017 (se in Area ZSC);

_____, Li _____

Firma committente



timbro e firma professionista
